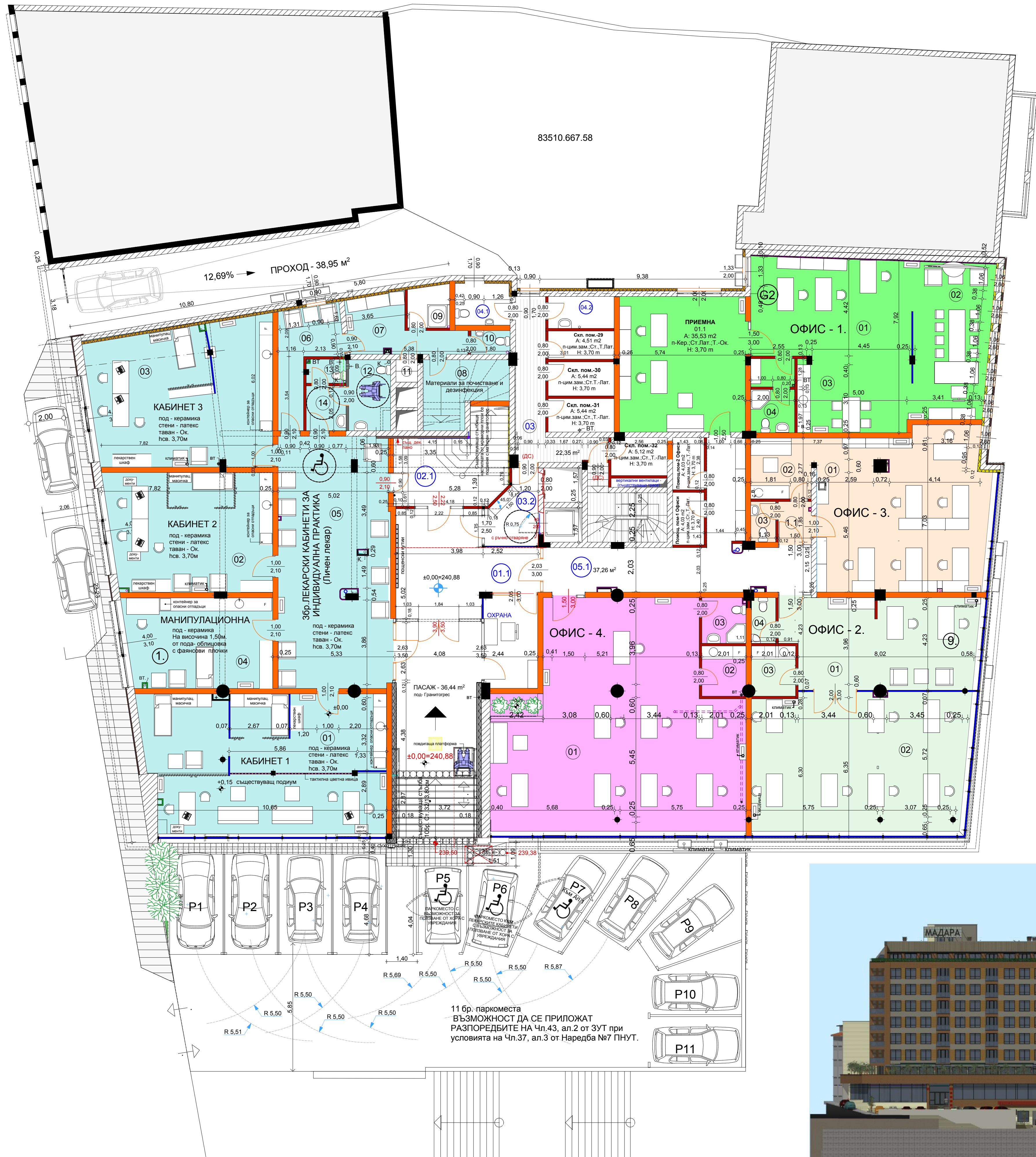


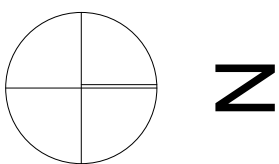


ОФИС-4 ЗП=120,23 m ²	ОФИС-3 ЗП=76,91 m ²	ОФИС-2 ЗП=116,85 m ²
Работно пространство 01 А: 106,72 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Работно пространство 01 А: 57,26 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Премея 01 А: 37,46 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m
Кафе-офис 02 А: 4,56 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Антр 1.1 А: 3,01 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Работно пространство 02 А: 64,52 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m
Сан. Взел 03 А: 4,18 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m	Кафе-офис 02 А: 8,01 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Кафе-офис 03 А: 4,45 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m
	Сан. Взел 03 А: 2,04 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m	Сан. Взел 04 А: 2,49 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m

3 броя лекарски кабинети за индивидуална практика (Личен лекар) ЗП=337,19 m ²	
Чакания 05 А: 58,53 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Кабинет-1 01 А: 73,85 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m
Манипуляционна 02 А: 28,55 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Кабинет-2 02 А: 41,95 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m
Коридор 03 А: 10,86 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Кабинет-3 03 А: 55,33 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m
Битово пом. 07 А: 9,97 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	Складово помещение 08 А: 9,97 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m
Душево пом. 09 А: 3,62 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m	WC-посетители 12 А: 5,74 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m
WC-служебен 13 А: 2,01 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m	WC-посетители 13 А: 1,98 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,70 m
Кибер 14 А: 1,00 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-лат. Н: 2,70 m	Предверие WC-посетители 14 А: 3,99 m ² п-Кер. Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m

с добавено помощно пом-1

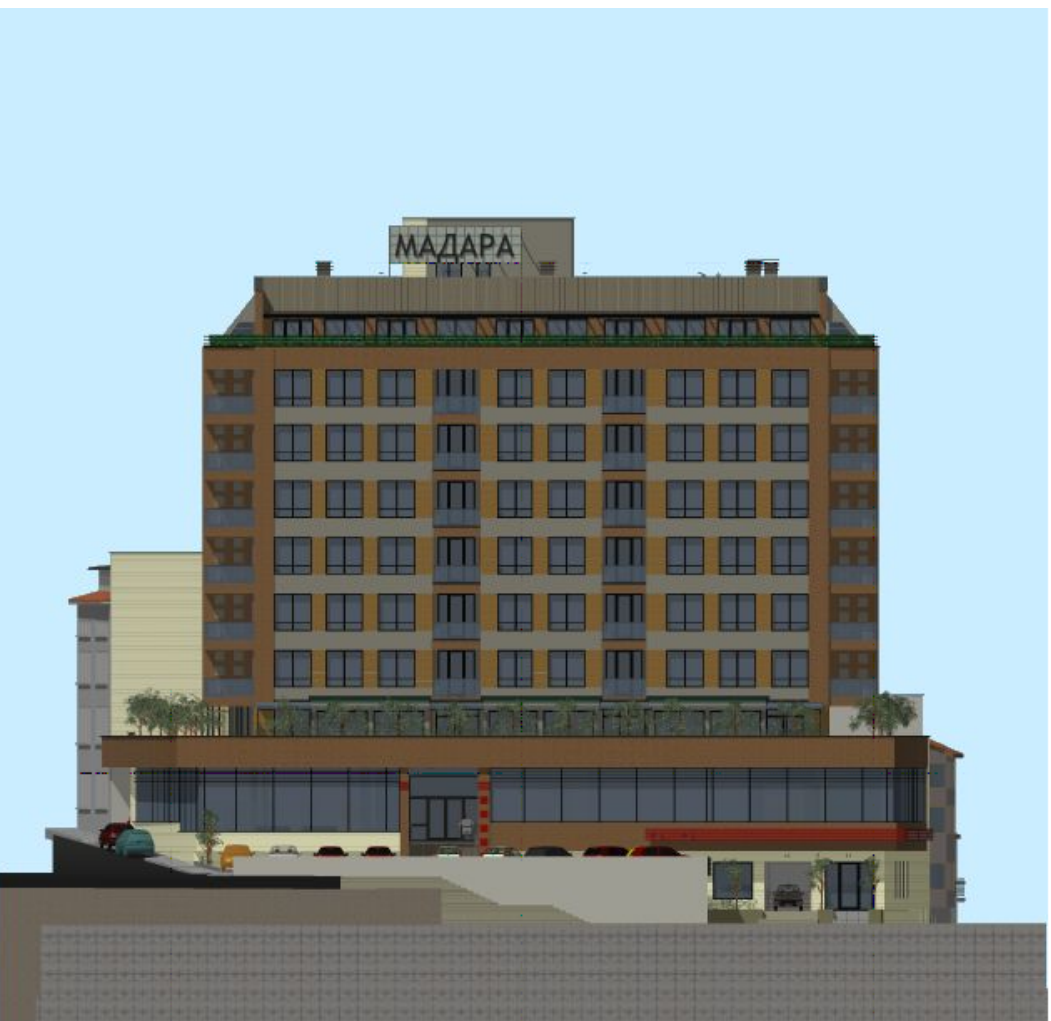
ОФИС-1 ЗП=134,25 m ²	
Работно пространство 01 А: 57,57 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	
Заседателна 02 А: 27,06 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	
Кафе-офис 03 А: 17,65 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,60 m	
Сан. Взел 04 А: 6,73 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 2,70 m	Помощно помещ. - 1 4,03m ²
Обща част ОФИСИ	Коридор 05.1 А: 35,85 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,70 m
ОБЩИ ЧАСТИ НА СГРАДАТА	
Предверие, Охрана 01.1 А: 45,67 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,70 m	СТЪЛБИЩЕ 02.1 А: 18,45 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,70 m
Пом за Чистота 04.2 А: 4,72 m ² п-цим. зам. Ст. Т.-Лат.	WC-служебен 04.1 А: 5,99 m ² п-Кер., Ст. Лат. Т.-Ок. Н: 3,00 m



РАЗГЪНАТА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ			
КОТА	ЕТАЖ	ПЛОЩ(м2)	
-7,5	ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ	383,15	
-3,69	ГАРАЖИ И ИЗБИ	880,16	
	ПРОХОД	38,95	
+0,00	ОФИСИ, Лек. каб.	1017,34	
+4,43	ПЪРВИ ЕТАЖ	910,57	
+7,75	ВТОРИ ЕТАЖ	572,64	
+10,75	ТРЕТИ ЕТАЖ	572,64	
+13,75	ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ	569,43	
+16,75	ПЕТИ ЕТАЖ	498,20	
+19,75	ШЕСТИ ЕТАЖ	498,20	
+22,75	СЕДМИ ЕТАЖ	498,20	
+25,65	ОСМИ ЕТАЖ	498,20	
+29,35	Стълб. Машинно	24,87	
РЗП(м2)		6962,55	
Кинт		4,57	
Пл.(%)		85,28	

БРОЙ ОБЕКТИ В СГРАДАТА:
ЖИЛИЩА - 39бр.
ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТИ - 36р.
ОФИСИ - 46р.
НЕОБХОДИМИ ПАРКОМЕСТА:
ЖИЛИЩАТА - 39бр.
ЗА ОФИСИТЕ - 46р.
ЗА ЛЕК. КАБИНЕТИ - 36р.
ОБЩО НЕОБХОДИМИ - 46бр.

ПАРКОМЕСТА ПО ПРОЕКТ:
В ИМОТА - 35 бр.
26р мотоциклети
ИЗВЪН ИМОТА В ПРИЛЕ-
ЖАЩО ПРОСТРАНСТВО
съгл. Нар.7 -Чл.37, ал3
и Нар.2 - Чл.43 ал.1 и ал.2 -11бр.
Възможни допълнителни - 2бр.
ОБЩО паркоместа - 46+26р.
ВКЛЮЧИТЕЛНО 5 броя ЕПС



ПРОМЯНА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВО (Чл.154от ЗУТ)			
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ - КОТА+0,00(ПАРТЕР)			
ОФОРМЯНЕ НА ПРОСТРАНСТВОТО ПРЕД АСАНСЬОРИТЕ И ПЛОЩАДКАТА ПРЕД СЪЩЕСТВ. ДЕКОРАТИВНО ПАНО			
ОБЕКТ:ПРЕУСТРОЙСТВО НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 83510.667.58.1 (ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС) В СМЕСЕНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОБЩЕСТВЕНЕ ОБСЛУЖВАНЕ Кв. 254 УТИ VII ПО ПЛАНА НА гр. ШУМЕН			
ЧАСТ: Архитектурна	ФАЗА: Технически проект	М 1:100	
Проектант	(арх. Тузсузов)		
Възложител:	("МАДАРА ИНТЕРТУР" АД)	ЛИСТ 2/7	
Съгласували:			
К:	(инж. Д. Димитров)	Ел:	(инж.К. Маринов)
ПБ:	(инж. П.Тодоров)	Вик:	(инж. Д. Цонева)
ВП:	(инж. Вел. Петков)	ОВК/ЕЕ:.....	(инж. Бил. Иванова)

"КОМПЛЕКС МАДАРА"